

MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO

odbor životního prostředí

nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Spis. zn.: SMBK 3322/2023 ŽP/PŘI
Čj.: MBK 8734/2023

Vyřizuje: Bc. Veronika Přikrylová, DiS.
Tel.: 516 775 338
E-mail: prikrylova@blansko.cz
ID dat.schránky: ecmb355

Datum: 16.02.2023

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí (dále i jen „správní orgán“) jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dle ustanovení § 146 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), s působností dotčeného správního orgánu podle § 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), na základě žádosti

žadatele:

Mendelova univerzita v Brně, IČO 62156489, se sídlem Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno, zastoupená prof. Dr. Ing. Janem Marešem, rektorem

(dále jen „stavebník“), kterého na základě plné moci zastupuje

Ing. Jiřina Dvořáková, IČ: 86884671, bytem Šebelova 670, 664 01 Bílovice nad Svitavou

vydává podle § 149 odst. 1 správního řádu a § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech

souhlasné závazné stanovisko

k provedení odstranění stavby na akci „**DEMOLICE STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ**“, na pozemku parc. č. 1330/1, 1330/2, 1330/4, 1328, 1306, 1308 v k. ú. Olomučany, a na akci „**NOVÝ ALTÁN**“, na pozemku parc. č. 1330/1 a 1330/6 v k. ú. Olomučany, tak jak je popsán v předložené projektové dokumentaci (dále i jen „stavba nebo „záměr“) z hlediska nakládání s odpady.

Pro provedení záměru podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech současně stanoví tyto podmínky:

- Stavebník předloží zdejšímu orgánu odpadového hospodářství (dále i jen „správní orgán“) doklady o převzetí odpadů z odstranění stavby (i novostavby) vystavené provozovatelem zařízení určeného k nakládání s těmito odpady, a dále doklady o využití / odstranění těchto odpadů v konkrétním zařízení vystavené provozovatelem tohoto zařízení, a to pro množství těchto odpadů, jak byla uvedena ve výše citované projektové dokumentaci; bez předložení ověření není

možné provést poslední úkon stavebního úřadu ve věci odstranění stavby. Pokud nebude pro užívání stavby (záměru) vydáván kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí, předloží stavebník výše uvedené doklady zdejšímu správnímu orgánu do 30 dnů od dokončení prací.

- Doklady dle předchozí podmínky budou předloženy v rozsahu náležitostí odpovídajícím průběžné evidenci (§ 94 odst. 2 zákona o odpadech); u dokladů vystavených provozovatel zařízení přebírajícího odpady z provedení záměru od jejich původce budou navíc obsahovat uvedení záměru (název dle projektové dokumentace), ze které odpady pochází.

Stavební záměr:

Odstraněn bude:

- objekt p.č.1330/2 - samostatně stojící dřevěný sklad o velikosti 7,2 x 8,4 m, výšky 7,1 m, vnitřní obklad v přízemí azbestocementové desky, sedlová střecha z vlnitých eternitových desek, základové patky,
- objekt p.č.1330/4 - samostatně stojící nepodsklepený objekt – chata, o velikosti 10,2 x 5,15 m, výšky 4,5 m, postavena z montovaných dřevěných panelů – konstrukční desky „likus“ s azbestocementem, železobetonové základy a podezdívka, sedlová střecha s keramickou krytinou, 2 zděné komíny, kolem chaty okapní chodníček,
- druhé podlaží objektu p.č.1330/6 a skleník vedle objektu – zděný z nadzemním podlažím vně obložený azbestocementovými deskami. Skleník – sklo jen v části, ocelová konstrukce, betonová podlaha,
- dále bude odstraněno vnitřní a vnější oplocení (drátěné pletivo s ocelovými sloupky a ostnatým drátem) a přístřešek pro parkovací stání u vnitřního oplocení (ocelová konstrukce, střecha vlnitý plech). Vnitřní plot bude nahrazen plotem novým – poplastované drátěné pletivo s poplastovanými sloupky s použitím stávajících vjezdových bran.

Na suterénu objektu p.č. 1330/6 bude postaven nový dřevěný altán místo zbouraného nadzemního podlaží. Objekt p.č. 1330/3 a objekt p.č. 1330/5 bude zachován. Příjezdové komunikace a přípojky zůstanou stavbou nedotčeny – zachovány. Po demolici objektů bude terén vyrovnán dle okolního terénu (popis záměru podrobně viz předložená dokumentace).

Odůvodnění

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, obdržel dne 18.01.2023 žádost od Ing. Jiřiny Dvořákové, IČ: 86884671, bytem Šebelova 670, 664 01 Bílovice nad Svitavou, v zastoupení žadatele Mendelova univerzita v Brně, IČO 62156489, se sídlem Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno, zastoupená prof. Dr. Ing. Janem Marešem, rektorem, o vydání závazného stanoviska z hlediska zákona o odpadech. Jako dotčený orgán podle ustanovení § 4 odst. 2 stavebního zákona a ust. § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech posoudil předloženou žádost a přiloženou projektovou dokumentaci z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

V rámci předloženého záměru dojde k odstranění výše uvedených staveb a výstavbě nového dřevěného altánu. Po demolici objektů bude terén vyrovnán dle okolního terénu. Správní orgán dospěl k závěru, že se jedná o odstranění stavby podléhající povolení či ohlášení podle stavebního zákona, a proto přistoupil na základě žádosti k vydání závazného stanoviska k odstranění stavby dle § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech.

Správní orgán požaduje předložení dokladů o převzetí odpadů z provedení záměru do zařízení určeného k nakládání s odpady před ve lhůtě do 30 dnů od dokončení prací jako správní orgán

příslušný ke kontrole průběžné evidence dle § 94 odst. 1 zákona o odpadech a k ověřování podaných hlášení souhrnných údajů z průběžné evidence dle § 95 odst. 4 zákona o odpadech, kterému zákon přiznává postavení dotčeného orgánu v řízení vedeném podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady. Správní orgán takto postupuje v souladu s principem prevence v oblasti ochrany životního prostředí za účelem předcházení nakládání s odpady mimo místa k tomu zákonem určená. Tyto doklady je třeba předložit v rozsahu dle příslušného ustanovení právního předpisu, tedy s náležitostmi dle § 94 odst. 2 zákona o odpadech. Za účelem možnosti ověření, že převzaté odpady pocházely ze stavby, k jejímuž provedení je vydáváno toto závazné stanovisko, je požadováno uvedení názvu stavby na těchto dokladech.

Doklady o převzetí odpadů do koncového zařízení, tedy do zařízení k odstranění nebo využití odpadů, jsou požadovány rovněž v souladu s principem uvedeným v § 3 odst. 2 zákona o odpadech, který stanoví, že v rámci odpadového hospodářství musí být dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, v souladu s níž bylo v předložené projektové dokumentaci navrženo příslušné využití, popř. odstranění vyjmenovaných druhů a množství odpadů z provedení záměru.

Podmínky doložení dokladů o odpadech z provedení záměru jsou požadovány rovněž s ohledem na skutečnost, že vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ve svých přílohách týkajících se obsahu projektové dokumentace (PD) na úrovni realizace stavby (pro stavební povolení, pro ohlášení stavby aj., tedy v příslušných přílohách této vyhlášky) uvádí, že náležitostí PD má být uvedení konkrétních druhů a množství odpadů, které vzniknou při výstavbě, a způsob jejich likvidace, tedy v pojmech zákona o odpadech způsob koncového nakládání s nimi, tedy jejich využití nebo odstranění.

Podle ustanovení § 13 odst. 2 zákona o odpadech je k převzetí odpadů z provedení záměru oprávněn pouze provozovatel zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo u odpadů s kladnou hodnotou (a pokud za ně původci zaplatí) obchodník s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu. Oprávnění k převzetí konkrétního provozovatele zařízení převzít určitý druh odpadů lze ověřit např. v informačním systému odpadového hospodářství MŽP na adrese <https://isoh.mzp.cz/>. Předání odpadů je původce odpadů ze stavby povinen prokázat rovněž při případné kontrole originálními doklady vystavenými převíjajícím – § 15 odst. 2 písm. b) zákona.

Upozorňujeme na ustanovení § 15 odst. 2 písmeno c) zákona o odpadech, kde v případě stavebního a demoličního odpadu, které sám původce nezpracuje (zpracovat odpad může pouze oprávněná osoba), je třeba mít předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem. Tato povinnost se vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkováných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat v rámci obecního systému podle § 59 zákona o odpadech.

Při realizaci záměru by měl vzniknout následující odpad:

Katalogové číslo odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Množství odpadu v tunách	Koncové nakládání
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	240	recyklace
17 02 01	Dřevo	O	30	energetické využití
17 02 02	Sklo	O	0,15	recyklace
17 04 05	Železo a ocel	O	15	zařízení ke sběru a výkupu
17 06 05*	Stavební materiály obsahující azbest	N	34	skládka „N“

Upozorňujeme, že „dokladem“ není čestné prohlášení zhotovitele stavby, ale např. osvědčení vystavené oprávněnou osobou / provozovatelem koncového zařízení, jež uvádí konkrétní množství přijatého druhu odpadu (např. vážní lístek).

Důrazně upozorňujeme, že při nakládání s odpadem s obsahem azbestu je nutné dodržovat ust. § 85 zákona o odpadech a dále s vybouranými stavebními materiály při odstraňování stavby nakládat v souladu s ust. § 42 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.

Podklady, kterými se správní orgán řídil včetně úvah při jejich hodnocení, je projektová dokumentace stavby „DEMOLICE STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ + NOVÝ ALTÁN“, na pozemku parc. č. 1330/1, 1328, 1326, 1306, 1330/2, 1330/4, 1330/6, 1330/3, 1330/5 v k. ú. Olomučany. Zpracovatel dokumentace: Ing. Jiřina Dvořáková, říjen 2022, stupeň PD: DUR+DSP.

Poučení účastníků

Proti závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Proti tomuto závaznému stanovisku se lze odvolat v rámci odvolání proti rozhodnutí, ke kterému bylo toto závazné stanovisko vydáno, viz ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Toto závazné stanovisko nenahrazuje souhlasy či povolení vyžadovaná podle zákona o odpadech, s výjimkou vyjádření dle § 146 odst. 3 písm. c) zákona o odpadech, jak je výše uvedeno.

Ing. Olga Pozděňová
vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník:

Ing. Jiřina Dvořáková, Šebelova 670, 664 01 Bílovice nad Svitavou (DS)